

# Referat for generalforsamling d. 16.03.2026 i Grundejerforeningen Kronhjorten

Lokation: Le Chef, Hobrovej 12, 9530 Støvring

## 1. Formalia

### 1.1. Valg af dirigent og referent

- Dirigent: Simone Porsborg
- Referent: Lasse Samson
- Der konstateres, at der er rettidigt indkaldt til generalforsamlingen.

## 2. Updates

### 2.1. Bestyrelsens beretning om det forløbne år

- Formanden (Ina) aflægger status.
- Første arbejdsdag på legepladsen afholdt med fin deltagelse
- Anden arbejdsdag på legepladsen aflyst pga. lav deltagelse
- Sommerfesten vurderes fra bestyrelsen som en succes grundet fin deltagelse og positiv tilbagemelding.
- Det blev anvendt et begrænset antal midler på snerydning for vinteren 2026, og kun i begrænset omfang for sidste års vinter.
- Der er anvendt lidt midler til vedligehold af legepladsen samt afholdelse af sommerfesten.

### 2.2. Generel orientering

#### 2.2.1. Status fra udvalg for fællesarealer

- Intet nyt at melde.

#### 2.2.2. Status fra udvalg for sociale arrangementer

- Se kommentarer under bestyrelsens beretning.

#### 2.2.3. Update på tidligere års indkomne forslag

- Ingen opdatering, da der ikke var nogle forslag.

## 3. Indkomne forslag

### 3.1. Forslag om at Grundejerforeningen udvider aftalen om vedligehold af de grønne områder med de smalle stykker på fordelingsvejen.

- Bestyrelsen har været i kontakt med Rebild Kommune, der har meldt tilbage at kommunen skal klippe arealet ca. 6 gange i vækstsæsonen. Bestyrelsen vil følge op på dette med Rebild Kommune i den kommende vækstsæson, hvis dette ikke indfries.
- Forslag trækkes tilbage, da bestyrelsen vil følge op på dette med kommunen.

## 4. Økonomi

### 4.1. Aflæggelse af regnskab 2025

- Regnskabet gennemgås af grundejerforeningens kasserer (Ole).

- Regnskabet godkendes uden kommentarer fra de tilstedeværende.

#### 4.2. Vedtagelse af budget 2026 og fastsættelse af kontingent

- Budgettet for 2026 gennemgås af kasserer.
- Kontingentet foreslås af bestyrelsen nedsat til 1300 kr. årligt pr. husstand
- Budgettet for 2026 godkendes ensstemmigt af de tilstedeværende.

### 5. Valg

#### 5.1. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer

Ann Dueholm Mortensen #107 er på valg - modtager ikke genvalg

Lasse Lefevre Samson #129 er på valg – modtager genvalg

Ina Asp Egsdal #186 er på valg – modtager genvalg

Kristian Kjær Justesen #99 opstiller til valg til bestyrelsen

- Der er ikke øvrige som stiller op til bestyrelsen.
- Kristian vælges ind i bestyrelsen.
- Lasse og Ina genvælges

#### 5.2. Valg af 1 suppleant

Christian Warming Vangsø #69 – fraflyttet 5.3.

- Brian Lohmann (Kronhjorten 182) melder sig som suppleant til bestyrelsen.

#### 5.3. Valg af revisor og revisorsuppleant

Ingen på valg

### 6. Eventuelt

- Uddybende kommentar fra kasserer om at snerydning for årsregnskab 2025 indgår under løbende vedligehold, men for 2026 og frem spores under sin egen kategori for bedre at kunne følge forbruget.
- Formand: Årshjul for grundejerforeningen kommer hurtigst muligt ind på vores Facebook, da datoerne er valgt for arbejdsdage samt sommerfest.
- Der stilles forslag til at grundejerforeningen kan komme med input til køb af udstyr til legepladsen. Eksempelvis via opslag på Facebook.
- Dennis og Simone melder at de har været i dialog med kommunen omkring sikring af skoleveje, men kommunen agter ikke at gøre yderligere på nuværende tidspunkt.