

REFERAT
EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING
I Grundejerforeningen Kronhjorten

Generalforsamlingen afholdtes i henhold til udsendt indkaldelse.

Deltagere, jfr. særskilt fortegnelse.

Flemming Christensen indledte mødet og orienterede om hele forløbet af projektet, herunder alle de forsinkelser der havde været undervejs som følge af forskellige forhold omkring Rebild Kommune.

Han foreslog herefter advokat Anders Hjulmand som dirigent, der herefter blev valgt.

Punkt 1:

Som referent valgtes Anders Hjulmand. Anders Hjulmand fik ordet og konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indvarslet, idet det blev oplyst, at i henhold til vedtægterne skal indkaldelse udsendes med mindst 14 dages varsel. Udsendelse var sket den 10. maj 2016 til alle ejere og var således rettidig. Der var ingen, der havde indsigelser imod generalforsamlingens indvarsling. Anders Hjulmand gennemgik overordnet dagsordenen og der var ikke kommentarer til denne. Han oplyste endvidere, at der efter den ekstraordinære generalforsamling ville være dialogmøde, hvor byggemodningsprojektet nærmere kunne drøftes, og hvor der blev orienteret om en række forhold.

Punkt 2:

Anders Hjulmand gennemgik overordnet vedtægterne for forsamlingen og oplyste i øvrigt, at Grundejerforeningen allerede var stiftet og at vedtægterne således var godkendt.

Punkt 3:

I henhold til vedtægternes § 5.18 og 5.19. skal der vælges mindst 3 bestyrelsesmedlemmer samt 2 suppleanter. Følgende blev valgt eenstemmigt af forsamlingen til bestyrelsen:

Simon Jacobsen (nr. 67)

Diana Petersen (nr. 81) og

Simone Riis (nr. 105)

Endvidere valgtes eenstemmigt følgende 2 suppleanter:

Thomas Nielsen (nr. 83) – 1. suppleant

Louise Stubberup (nr. 101) - 2. suppleant

Punkt 4:

Som revisor blev valgt Carsten Støvring (nr. 9), og som revisorsuppleant blev valgt Jacob Kruse (nr. 19).

Punkt 5:

Dirigenten oplyste, at der var forslag om, at kontingentet for indeværende år fastsættes til kr. 0,-, og således at kontingentet for 2017 blev fastlagt af den ordinære generalforsamling i år 2017.

Punkt 6:

Generalforsamlingen bemyndigede den til enhver tid værende bestyrelse til at underskrive de nævnte dokumenter, herunder overdragelsesaftaler og digitalt skøde vedrørende fælles arealer.

Anders Hjulmand orienterede endvidere om, at fællesarealer samt stiarealer m.v. vederlagsfrit skulle overdrages til grundejerforeningen og at det var en af bestyrelsens første opgaver at underskrive dokument herom.

Punkt 7:

Flemming Christensen orienterede om, at han ville sikre at der bliver anlagt en legeplads for hans regning, og således at der ikke kommer udgifter til grundejerforeningen vedrørende dette, ligesom han oplyste, at han ville stille gratis muldjord til rådighed, samt at der vil være mulighed for at låne en gummiged m.v. for de enkelte grundejere.

Dirigenten konstaterede, at dagsordens punkter var udtømte og hævede generalforsamlingen.

Aalborg, den 24. maj 2016

Anders Hjulmand